

Kérelem hatósági bizonyítvány kiadása iránt

Alulírott

név:

szül. név:

anyja neve:

születési hely, idő:

lakcíme:

elérési lehetősége, telefonszám:

büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a kérelmezett ingatlan

címe:

1. a társasháznak, lakásszövetkezetnek nem minősül és

2. a kérelmezett ingatlanon található lakások¹ száma:

Kérem az Tabi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy a (intézmény neve és címe, ahol kérelmező a hatósági bizonyítványt felhasználja):

.....
.....

előtt történő bemutatásra részemre hatósági bizonyítványt állítson ki arról, hogy a kérelmezett a kérelmezett ingatlanon található lakások száma:

Az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló 259/2022. (VII.21.) Korm. rendelet 7/A. §-a alapján a többgenerációs családi közösségek is rezsicsökkentett áron kaphatnak gázt, a hatósági bizonyítványt az egyetemes szolgáltató részére a lakossági fogyasztó nyújthatja be. A kedvezményt azok veheti igénybe, ahol legfeljebb négy egymástól elkülönülő lakás rendeltetési egység található, de csak egy közös gázórával rendelkeznek.

¹ **Az OTÉK 105. § (1) bek. alapján a lakás** olyan huzamos tartózkodás céljára szolgáló önálló rendeltetési egység, melynek lakóhelyiségeit (lakószoba, étkező stb.), főzőhelyiségeit (konyha, főzőfülke), egészségügyi helyiségeit (fürdőszoba, mosdó, zuhanyozó, WC), közlekedő helyiségeit (előszoba, előtér, belépő, szélfogó, közlekedő, folyosó) és tároló helyiségeit (kamra, gardrób, lomkamra, háztartási helyiség stb.) úgy kell kialakítani, hogy azok együttesen tegyék lehetővé

a) a pihenést (az alvást) és az otthoni tevékenységek folytatását,

b) a főzést, mosogatást és az étkezést,

c) a tisztálkodást, a mosást, az illemhely-használatot,

d) az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását tervezési program szerint (pl. élelmiszer-tárolás, hűtőszekrény elhelyezési lehetősége, mosás eljárás szolgáló berendezés, ruhanemű, lakáskarbantartás eszközeinek, egyéb szerszámoknak és sporteszközöknek az elhelyezése)

(2) A lakószoba a lakás minden olyan közvetlen természetes megvilágítású és szellőztető, fűthető, huzamos tartózkodás céljára szolgáló, legalább 8 m² hasznos alapterületű helyisége, amely lehetővé teszi az (1) bekezdés a) pontja szerinti tevékenységek folytatását - kivéve a jövedelemszerzést szolgáló munkavégzést - és az azokhoz kapcsolódó berendezések elhelyezését.

(3) A 30 m²-t meghaladó hasznos alapterületű lakás legalább egy lakószobájának hasznos alapterületének legalább 16 m²-nek kell lennie. Ebbe és a lakószoba (2) bekezdés szerinti alapterületébe nem számítható be a főző és az étkező funkció céljára is szolgáló helyiség, helyiségrészes hasznos alapterülete, amennyiben az a lakószoba légterével közös.

(4) A lakásnak fűthetőnek kell lennie, lehetőleg minden helyiségben a rendeltetésének megfelelő szellőztető, természetes megvilágítást biztosítani kell.

Ügyfelek adatainak felvétele AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló 2016/679 sz. rendeletében (GDPR) továbbá az információs jogról és az információszabadságról szóló 2011. törvényben (Infotv.) foglaltakra figyelemmel történt.

Az adatkezelő az Tabi Közös Önkormányzati Hivatal, képviselője Kónyáné dr. Zsarnovszky Judit jegyző, adatkezelés célja jogszabálynak való megfelelés, az adatkezelés jogalapja az ügyfél hozzájárulása, a személyes adatok címzettjei az adatvédelmi tisztviselő, igazgatási előadó, munkáltató jogkör gyakorlója, a személyes adatok tárolásának időtartama jogszabály szerinti.

Az adatszolgáltatás önkéntes. Az ügyfélnek joga van kérelmezni az adatkezelőtől az ügyfélre vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, és tiltakozhat az ilyen személyes adatok kezelése ellen, valamint joga van az adathordozhatósághoz. Az ügyfélnek joga van a hozzájárulása bármely időpontban történő visszavonásához, amely nem érinti a visszavonás előtt a hozzájárulás alapján végrehajtott adatkezelés jogszerűségét. Ügyfélnek joga van a felüyeleti hatósághoz (Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság) panaszt benyújtani. Az adatszolgáltatás nem előfeltétele szerződéskötésnek, a személyes adatok megadása nem köteles. Az adatszolgáltatás elmaradásának lehetséges következménye, hogy megnehezíthet az ügyféllel történő egyeztetéseket.

Kelt:.....,év(hó) (nap)

.....
Kérelmező aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

1./ Név:	2./ Név:
lakcím:	lakcím:
.....
szig. száma:	szig. száma:
aláírás:	aláírás:

Az adatkezelés célja: az adatkezelés a 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet 7/A.§ (1) bekezdésében meghatározott, a települési önkormányzat jegyzője által történő hatósági bizonyítvány kiállítása céljából történik.

Az adatkezelés jogalapja: az adatkezelés a GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja szerint az adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítéséhez szükséges és a 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet 7/A.§ előírásain alapul.

A kezelt adatok köre: a kérelemben szereplő adattartalom szerint.

Az adatkezelés időtartama: a személyes adatokat is tartalmazó iratokat, dokumentumokat az önkormányzati hivatalok egységes irattári tervének kiadásáról szóló 78/2012. (XII.28.) BM rendelet szerint legfeljebb 15 évig kezeljük, illetve őrizhetjük meg.

Az adatkezelés címzettjei, az adatok továbbítása: A kérelem tartalmát az ügyintézéshez, eljáráshoz kapcsolódóan illetékes felettes szervek, eljáró hatóságok, továbbá az elektronikus ügyintézés keretében az információátadásban címzett szervek, illetve a közigazgatási feladatok ellátásához, valamint a vezetett nyilvántartásokhoz kapcsolódó központi, illetve statisztikai adatszolgáltatások címzettjei számára továbbíthatjuk.

Az adatkezeléssel, valamint az ahhoz fűződő jogaival kapcsolatban bármikor kérhet tájékoztatást alábbi elérhetőségeinken:

Adatkezelő megnevezése:	Tabi Közös Önkormányzati Hivatal
Postai címe:	8660 Tab, Kossuth L. u. 49.
E-mail címe:	tab@somogy.hu ,
Telefonszáma:	+36 84 525-900
Adatvédelmi tisztviselő neve:	Dr. Takács Tamás
Adatvédelmi tisztviselő elérhetősége:	drtakacstamas@adatvedelmiroda.hu

Bármikor kérelmezheti továbbá az Önre vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, valamint tiltakozhat azok kezelése ellen.

Személyes adatai védelméhez fűződő jogai megsértése esetén további jogorvoslati lehetőségért a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (NAIH) fordulhat, alábbi elérhetőségein:

Hivatalos név:	Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság
Postai cím:	1363 Budapest, Pf.: 9.
Telefonszám:	+3613911400
E-mail:	ugyfelszolgalat@naih.hu
Weboldal:	www.naih.hu

Személyes adatainak védelme érdekében bírósághoz is fordulhat, amely esetben a bíróság soron kívül jár el. Keresetét az Ön döntése alapján lakóhelye (állandó lakcím) vagy tartózkodási helye (ideiglenes lakcím) szerint illetékes törvényszéknél nyújthatja be.

A hatósági bizonyítvány kizárólag az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet 7/A. § szerinti kedvezmény igénybevétele céljából használható fel.